HOUSING AND MARKET INFORMATION
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION DATE RELEASED: MARCH 2015

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT DATE DE DIFFUSION : MARS 2015

Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

CMHC SCHL

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see the latest Canadian Housing Statistics. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
- -	Av. Price Not Shown
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les donées chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter le dernier Statistique du logement au Canada. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres revisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
- -	Prix moyen non indiqués
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for more than 65 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that the Canadian housing system remains one of the best in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, environmentally sustainable and affordable housing solutions that will continue to create vibrant and healthy communities and cities across the country.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on Twitter, YouTube and Flickr.

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/housingmarketinformation

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to priced, printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2015 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at chic@cmhc.ca; 613-748-2367 or 1-800-668-2642.

For permission, please provide CHIC with the following information:
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Period / *Année*	Centres c/ *Centres de* 50,000 Population and over (1) / *50 000 habitants et plus (1)*					Centres c/ *Centres de* 10,000-49,999 population / *10 000-49 999 habitants*		All Canada (3)				
	Single-def'd *Maisons ind.*	Semi-def'd *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apt. and Other *App. et autres*	Total	Total	Other Areas *Autres localités*	Single-def'd *Maisons ind.*	Semi-def'd *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apt. and Other *App. et autres*	Total
Starts							*Mis en chantier*					
2013	54,555	10,618	17,774	72,839	155,786	14,348	17,789	76,893	12,544	19,993	78,493	187,923
2014	54,006	11,105	19,173	73,044	157,328	14,515	17,486	75,515	13,407	21,448	78,959	189,329
2015 J	2,756	553	939	6,662	10,910							
F	2,678	592	1,145	4,074	8,489							
M												
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												
January - February 2014	5,900	1,224	2,205	11,471	20,800							
janvier - février 2015	5,434	1,145	2,084	10,736	19,399							
Completions							*Achevés*					
2013	56,818	11,260	17,937	67,988	154,003	14,279	17,212	78,968	13,413	19,923	73,190	185,494
2014	53,954	11,306	17,781	68,250	151,291	14,307	15,830	74,776	13,199	20,015	73,438	181,428
2015 J	3,986	678	1,433	13,608	19,705							
F	4,066	813	1,447	7,540	13,866							
M												
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												
January - February 2014	8,094	1,634	2,363	9,737	21,828							
janvier - février 2015	8,052	1,491	2,880	21,148	33,571							
Under Construction (2)							*En construction (2)*					
2013	35,725	7,497	15,919	129,578	188,719	7,907	11,411	47,765	8,332	17,779	134,161	208,037
2014	35,660	7,267	17,205	134,541	194,673	8,186	11,997	47,350	8,456	19,245	139,805	214,856
2015 J	34,423	7,150	16,727	128,021	186,321							
F	33,018	6,925	16,431	124,278	180,652							
M												
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												

(1) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.
(3) Excludes Yellowknife and Whitehorse.

(1) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.
(3) Exclus Yellowknife et Whitehorse.

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)

Period / *Année*		Centres of 10,000 Population and over (2) / *Centres de 10 000 âmes et plus (2)*						Other Areas / Autres localités		Canada			
		Monthly / *Par mois*			Quarterly / *Par trimestre*			Monthly / *Par mois*	Quarterly / *Par trimestre*	Monthly / *Par mois*	Quarterly / *Par trimestre*		
		Single-def'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total	Single-def'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total	Total	Total	Total	Single-def'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total
2013-	J	60,387	82,657	143,044				16,503		159,547			
	F	65,120	98,336	163,456				16,790		180,246			
	M	62,861	97,959	160,820	63,186	95,008	158,194	17,134	16,918	177,954	76,956	98,156	175,112
	A	66,598	94,904	161,202				17,458		178,660			
	M	65,551	112,825	178,376				17,797		196,173			
	J	62,106	113,514	175,620	63,502	107,215	170,717	17,416	17,474	193,036	77,280	110,911	188,191
	J	62,547	117,480	180,027				18,419		198,446			
	A	62,454	108,168	170,622				17,712		188,334			
	S	63,520	113,745	177,265	62,338	110,379	172,717	18,682	18,195	195,947	75,741	115,171	190,912
	O	64,185	117,957	182,142				19,077		201,219			
	N	63,392	112,800	176,192				18,488		194,680			
	D	59,489	110,137	169,626	63,688	114,948	178,636	17,886	18,375	187,512	77,527	119,484	197,011
2014-	J	58,871	103,340	162,211				14,708		176,919			
	F	58,431	118,309	176,740				15,682		192,422			
	M	55,453	87,377	142,830	57,663	103,028	160,691	14,448	14,899	157,278	70,406	105,184	175,590
	A	60,245	119,114	179,359				16,310		195,669			
	M	62,651	117,779	180,430				15,972		196,402			
	J	63,877	117,551	181,428	61,989	118,499	180,488	15,692	16,315	197,120	74,924	121,879	196,803
	J	66,627	116,583	183,210				20,091		203,301			
	A	64,271	111,843	176,114				19,901		196,015			
	S	62,276	114,687	176,963	64,172	111,552	175,724	20,066	19,864	197,029	77,932	117,656	195,588
	O	64,844	97,445	162,289				19,294		181,583			
	r N	62,368	109,956	172,324				19,633		191,957			
	r D	59,334	101,922	161,256	63,711	104,811	168,522	17,698	18,731	178,954	76,662	110,591	187,253
2015-	r J	56,827	115,123	171,950				15,075		187,025			
	F	54,508	86,214	140,722				15,554		156,276			
	M												
	A												
	M												
	J												
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.
(2) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.
(2) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction *dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)*

Period / *Année*		Nfld.Lab. *T.-N.-L.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qc*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	*Prairies*	B.C. *C.-B.*	*Canada*
Starts							*Mis en chantier*							
2014 -	J	86	17	91	40	214	1,506	4,112	186	568	2,500	3,254	1,903	10,989
	F	96	10	60	46	212	2,226	4,003	191	317	2,471	2,979	1,617	11,037
	M	17	3	139	16	175	2,057	2,456	210	323	2,758	3,291	2,040	10,019
	A	54	12	115	34	215	3,294	5,254	618	806	3,262	4,686	2,074	15,523
	M	184	60	239	132	615	3,756	5,965	583	644	2,721	3,958	2,438	16,732
	J	218	55	224	248	745	2,879	5,109	386	646	4,423	5,455	2,324	16,512
	J	172	30	452	419	1,073	2,846	6,065	720	680	3,131	4,531	2,302	16,817
	A	186	17	297	236	736	2,104	4,641	733	731	3,568	5,032	2,938	15,451
	S	117	21	331	127	596	3,225	4,275	431	841	3,613	4,885	2,413	15,394
	O	151	52	181	183	567	2,928	4,515	467	657	3,247	4,371	1,913	14,294
	N	134	29	279	166	608	3,844	5,039	276	554	3,079	3,909	2,412	15,812
	D	100	28	227	79	434	2,589	4,731	264	385	2,495	3,144	2,366	13,264
2015 -	J	176	70	89	76	411	1,341	4,239	483	301	2,997	3,781	1,850	11,622
	F	19	6	28	17	70	1,037	2,603	182	327	3,247	3,756	1,693	9,159
	M													
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Completions							*Achevés*							
2014 -	J	96	63	305	101	565	2,360	3,370	403	515	3,205	4,123	1,872	12,290
	F	132	21	157	203	513	1,921	3,870	304	428	2,262	2,994	2,294	11,592
	M	140	25	201	100	466	1,587	4,032	262	478	2,182	2,922	1,854	10,861
	A	123	21	256	189	589	2,074	4,825	402	728	3,248	4,378	1,686	13,532
	M	134	16	88	149	387	2,713	4,649	306	564	1,799	2,671	1,612	12,032
	J	188	52	123	177	540	3,767	5,338	351	881	2,924	4,156	1,873	15,674
	J	138	44	293	190	665	5,303	6,208	514	438	2,727	3,679	2,510	18,365
	A	181	10	101	107	399	3,356	3,459	511	783	3,017	4,311	1,797	13,322
	S	97	47	469	143	756	2,922	4,043	284	608	2,301	3,193	1,800	12,714
	O	200	44	103	100	447	3,079	5,275	452	703	2,997	4,152	2,307	15,280
	N	121	25	121	212	479	2,430	4,560	296	611	3,102	4,009	2,276	13,754
	D	256	79	448	258	1,039	3,159	4,887	415	802	2,883	4,100	3,004	16,189
2015 -	J	125	7	517	54	703	1,999	14,103	363	374	1,762	2,499	1,454	20,758
	F	83	44	189	123	439	1,742	6,773	439	487	2,931	3,857	2,103	14,914
	M													
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Under Construction (2)							*En construction (2)*							
2014 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	1,646	309	2,935	1,502	6,392	26,001	91,812	4,310	6,909	29,022	40,241	29,303	193,749
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	1,648	346	3,044	1,422	6,460	27,410	93,340	4,812	6,827	31,457	43,096	30,933	201,239
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	1,706	307	3,257	1,760	7,030	24,053	94,823	5,358	7,222	33,866	46,446	32,485	204,837
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	1,512	228	3,273	1,616	6,629	24,785	94,295	5,180	6,708	33,708	45,592	31,588	202,859
2015 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M													
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													

(1) Data on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)

Period / *Année*		Nfld.Lab. *T.-N.-L.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qc*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	*Prairies*	B.C. *C.-B.*	*Canada*
Centres of 10,000 Population and Over (1)								*Centres de 10 000 âmes et plus (1)*						
2014	J	1,659	250	1,658	1,131	4,698	27,232	57,563	2,868	7,885	36,737	47,490	25,228	162,211
	F	4,166	235	1,503	2,148	8,052	48,303	58,021	3,265	4,681	32,688	40,634	21,730	176,740
	M	654	156	2,144	898	3,852	30,494	37,880	2,932	4,532	36,898	44,362	26,242	142,830
	A	898	178	1,522	706	3,304	33,015	64,666	7,207	9,349	37,002	53,558	24,816	179,359
	M	1,678	671	2,867	1,053	6,269	37,240	63,835	6,621	7,195	31,175	44,991	28,095	180,430
	J	1,726	579	2,287	2,158	6,750	31,922	54,207	4,440	6,688	50,749	61,877	26,672	181,428
	J	1,580	269	5,054	4,306	11,209	30,290	66,322	8,075	8,121	33,168	49,364	26,025	183,210
	A	1,671	174	3,368	2,364	7,577	29,865	48,836	7,970	8,374	39,476	55,820	34,016	176,114
	S	1,215	226	3,663	1,355	6,459	34,988	51,220	5,004	9,321	42,324	56,649	27,647	176,963
	O	1,727	616	1,848	2,013	6,204	31,601	50,559	5,702	7,446	38,374	51,522	22,403	162,289
r	N	1,371	304	3,139	1,888	6,702	35,698	55,323	3,093	6,635	36,209	45,937	28,664	172,324
r	D	1,183	332	2,741	1,048	5,304	29,053	56,545	3,548	5,143	32,470	41,161	29,193	161,256
2015 r	J	4,402	945	1,643	1,351	8,341	26,498	58,785	6,661	4,464	42,136	53,261	25,065	171,950
	F	782	226	775	708	2,491	23,815	42,617	3,163	4,633	41,730	49,526	22,273	140,722
	M													
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
								Canada						
2013	J/F/M	2,732	924	4,579	3,251	11,486	35,746	57,291	6,951	6,603	33,185	46,739	23,850	175,112
	A/M/J	3,080	749	3,504	2,839	10,172	38,616	58,317	7,344	7,744	39,362	54,450	26,636	188,191
	J/A/S	2,561	474	4,055	2,746	9,836	36,821	64,697	8,315	10,741	32,207	51,263	28,295	190,912
	O/N/D	3,076	432	3,473	3,191	10,172	38,750	63,689	7,397	8,047	39,591	55,035	29,365	197,011
2014	J/F/M	2,156	409	1,976	2,187	6,728	38,903	53,911	4,070	6,992	37,832	48,894	27,154	175,590
	A/M/J	2,161	650	2,584	1,760	7,155	39,222	64,185	7,150	8,937	42,588	58,675	27,566	196,803
	J/A/S	2,228	382	4,556	2,694	9,860	37,254	58,130	8,470	9,578	43,003	61,051	29,293	195,588
	O/N/D	2,001	606	3,142	2,202	7,951	40,113	58,584	5,128	7,496	38,950	51,574	29,031	187,253
2015	J/F/M													
	A/M/J													
	J/A/S													
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.
(2) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.
(2) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

February / février

Period / Année			Homeownership / *Logements de propriétaires-occupants*	Rental / *Logements locatifs*	Condominium / *Logements de copropriété*	Co-op / *Logements coopératifs*	Not Available / *Données non disponibles*	Total
Starts					*Mis en chantier*			
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	18	-	-	-	-	18
	P.E.I.	Î.-P.-É.	4	2	-	-	-	6
	N.S.	N.-É.	10	-	1	-	-	11
	N.B.	N.-B.	8	3	2	-	-	13
	Atlantic	Atlantique	40	5	3	-	-	48
	Que.	Qc	258	425	211	-	-	894
	Ont.	Ont.	1,006	297	1,175	-	-	2,478
	Man.	Man.	109	-	59	-	-	168
	Sask.	Sask.	67	26	187	-	-	300
	Alta.	Alb.	1,451	204	1,333	-	-	2,988
	Prairies	Prairies	1,647	230	1,579	-	-	3,456
	B.C.	C.-B.	540	299	774	-	-	1,613
	Total		3,491	1,256	3,742	-	-	8,489
Completions					*Achevés*			
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	48	8	5	-	-	61
	P.E.I.	Î.-P.-É.	16	-	-	-	-	16
	N.S.	N.-É.	71	59	3	-	-	133
	N.B.	N.-B.	90	20	-	-	-	110
	Atlantic	Atlantique	225	87	8	-	-	320
	Que.	Qc	541	420	534	-	-	1,495
	Ont.	Ont.	1,935	593	4,050	-	-	6,578
	Man.	Man.	177	5	202	-	-	384
	Sask.	Sask.	280	66	90	-	-	436
	Alta.	Alb.	1,572	447	679	-	-	2,698
	Prairies	Prairies	2,029	518	971	-	-	3,518
	B.C.	C.-B.	564	350	1,041	-	-	1,955
	Total		5,294	1,968	6,604	-	-	13,866
Under Construction (2)					*En construction (2)*			
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	863	206	292	-	13	1,374
	P.E.I.	Î.-P.-É.	96	99	24	-	-	219
	N.S.	N.-É.	600	1,364	239	-	49	2,252
	N.B.	N.-B.	609	709	71	-	11	1,400
	Atlantic	Atlantique	2,168	2,378	626	-	73	5,245
	Que.	Qc	3,083	6,340	11,954	655	-	22,032
	Ont.	Ont.	18,533	8,794	51,645	-	-	78,972
	Man.	Man.	1,311	1,447	2,045	-	-	4,803
	Sask.	Sask.	1,797	1,306	2,441	-	-	5,544
	Alta.	Alb.	12,738	5,173	16,039	-	-	33,950
	Prairies	Prairies	15,846	7,926	20,525	-	-	44,297
	B.C.	C.-B.	6,053	4,289	19,734	30	-	30,106
	Total		45,683	29,727	104,484	685	73	180,652

(1) Data on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) / *Endroit (1)*	February - février						January - February / Janvier - février					
	2014			2015			2014			2015		
	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Abbotsford-Mission	18	3	21	16	94	110	33	4	37	26	95	121
Barrie	8	-	8	7	-	7	51	100	151	48	21	69
Brantford	13	-	13	15	9	24	25	13	38	30	9	39
Calgary	675	595	1,270	553	238	791	1,274	1,324	2,598	952	586	1,538
Edmonton	652	135	787	689	1,257	1,946	1,168	395	1,563	1,293	2,485	3,778
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	-	-	2	-	2	-	4	4	6	-	6
Guelph	18	-	18	17	10	27	28	11	39	32	23	55
Halifax	32	5	37	10	-	10	79	5	84	51	13	64
Hamilton	44	186	230	44	12	56	89	247	336	112	26	138
Kelowna	65	17	82	70	18	88	104	32	136	111	41	152
Kingston	13	-	13	3	-	3	18	4	22	16	-	16
Kitchener-Cambridge-Waterloo	26	204	230	67	22	89	87	292	379	122	143	265
London	51	13	64	55	170	225	104	22	126	105	184	289
Moncton	11	16	27	11	-	11	31	16	47	21	54	75
Montréal	168	1,446	1,614	110	260	370	317	2,129	2,446	225	1,005	1,230
Oshawa	61	47	108	15	133	148	106	68	174	53	352	405
Ottawa-Gatineau	113	134	247	88	102	190	246	336	582	198	262	460
Gatineau	25	96	121	28	6	34	49	186	235	55	60	115
Ottawa	88	38	126	60	96	156	197	150	347	143	202	345
Peterborough	5	-	5	9	-	9	11	-	11	20	6	26
Québec	70	47	117	64	319	383	114	194	308	98	370	468
Regina	52	26	78	21	32	53	143	46	189	79	71	150
Saguenay	10	22	32	14	-	14	20	26	46	19	6	25
St. Catharines-Niagara	47	11	58	39	9	48	109	63	172	103	82	185
Saint John	9	-	9	1	-	1	14	-	14	4	1	5
St. John's	38	51	89	18	-	18	80	64	144	63	127	190
Saskatoon	91	61	152	66	181	247	187	341	528	145	257	402
Sherbrooke	31	39	70	6	14	20	43	93	136	21	138	159
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	2	-	2	1	-	1
Toronto	389	2,612	3,001	402	1,255	1,657	1,064	4,819	5,883	908	3,723	4,631
Trois-Rivières	4	14	18	1	12	13	15	50	65	6	16	22
Vancouver	322	853	1,175	405	637	1,042	624	2,090	2,714	744	1,610	2,354
Victoria	49	9	58	43	109	152	87	26	113	101	256	357
Windsor	27	-	27	7	4	11	51	8	59	35	10	45
Winnipeg	103	64	167	103	59	162	198	122	320	237	345	582
Total	3,215	6,610	9,825	2,971	4,956	7,927	6,522	12,944	19,466	5,985	12,317	18,302
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Belleville	8	-	8	2	-	2	10	-	10	6	-	6
Brandon	6	-	6	6	-	6	9	9	18	9	42	51
Cape Breton	2	-	2	1	-	1	6	-	6	9	-	9
Charlottetown	3	7	10	6	-	6	7	10	17	14	55	69
Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-	3	132	135	1	-	1
Chilliwack	33	-	33	28	12	40	42	72	114	41	12	53
Cornwall	7	-	7	1	-	1	19	3	22	4	-	4
Courtenay	14	4	18	22	48	70	23	4	27	35	52	87
Drummondville	8	18	26	12	7	19	22	41	63	17	10	27
Fredericton	8	-	8	1	-	1	19	-	19	3	-	3
Granby	13	-	13	1	24	25	22	4	26	4	29	33
Grande Prairie	6	-	6	17	-	17	29	-	29	19	-	19
Kamloops	11	88	99	12	3	15	15	88	103	22	3	25
Kawartha Lakes	-	-	-	5	-	5	7	-	7	14	6	20
Lethbridge	59	31	90	38	27	65	85	31	116	67	30	97
Medicine Hat	11	-	11	14	4	18	22	-	22	30	4	34
Nanaimo	22	9	31	32	23	55	42	16	58	66	47	113
Norfolk	7	8	15	-	-	-	19	8	27	10	-	10
North Bay	1	-	1	1	-	1	10	-	10	1	-	1
Prince George	7	-	7	10	-	10	14	-	14	26	1	27
Red Deer	31	79	110	34	96	130	60	157	217	74	96	170
Rimouski	8	-	8	6	-	6	13	4	17	7	-	7
Saint Hyacinthe	2	27	29	-	4	4	4	38	42	1	8	9
Saint-Jean-sur-Richelieu	7	6	13	4	2	6	15	20	35	8	5	13
Sarnia	2	-	2	6	-	6	13	-	13	8	-	8
Sault Ste. Marie	1	-	1	1	-	1	5	-	5	2	-	2
Shawinigan	4	18	22	-	-	-	11	18	29	3	6	9
Vernon	13	1	14	23	8	31	21	1	22	47	8	55
Wood Buffalo	12	8	20	16	5	21	35	76	111	46	89	135
Total	306	304	610	299	263	562	602	732	1,334	594	503	1,097
All Centres of 50,000 Population and Over / *Tous les centres de 50 000 âmes et plus*	3,521	6,914	10,435	3,270	5,219	8,489	7,124	13,676	20,800	6,579	12,820	19,399

(1) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)
Homeowner and Condo

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)
Propriétaire-occupant et copropriété

Area (2) / *Endroit (2)*	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) / *Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)*					
	2014 February - février			2015 February - février			2014 February - février			2015 February - février		
	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Abbotsford-Mission	15	6	21	14	109	123	59	76	135	45	117	162
Barrie	66	56	122	57	7	64	63	62	125	27	30	57
Brantford	13	9	22	2	-	2	19	26	45	23	9	32
Calgary	722	143	865	595	334	929	503	37	540	383	21	404
Edmonton	762	118	880	767	375	1,142	915	364	1,279	801	208	1,009
Greater Sudbury/Grand Sudbury	4	-	4	5	-	5	4	15	19	3	-	3
Guelph	13	27	40	14	19	33	18	16	34	25	10	35
Halifax	64	13	77	31	4	35	134	29	163	108	73	181
Hamilton	46	33	79	84	194	278	90	10	100	62	51	113
Kelowna	43	12	55	111	32	143	104	102	206	83	29	112
Kingston	32	4	36	13	4	17	43	18	61	37	38	75
Kitchener-Cambridge-Waterloo	27	18	45	44	25	69	136	88	224	112	55	167
London	59	20	79	62	5	67	223	295	518	209	73	282
Moncton	60	8	68	49	-	49	22	92	114	30	65	95
Montréal	275	617	892	190	427	617	530	2,159	2,689	625	3,043	3,668
Oshawa	45	9	54	93	-	93	5	-	5	27	-	27
Ottawa-Gatineau	214	539	753	151	194	345	270	529	799	222	850	1,072
Gatineau	48	118	166	46	71	117	146	323	469	130	327	457
Ottawa	166	421	587	105	123	228	124	206	330	92	523	615
Peterborough	14	4	18	10	-	10	8	2	10	9	5	14
Québec	59	170	229	104	64	168	242	770	1,012	296	662	957
Regina	103	106	209	102	33	135	122	84	206	184	262	446
Saguenay	26	13	39	10	10	20	52	41	93	62	68	130
St. Catharines-Niagara	44	12	56	41	9	50	98	12	110	73	14	87
Saint John	9	-	9	8	-	8	18	9	27	16	3	19
St. John's	84	-	84	48	5	53	37	23	60	76	19	95
Saskatoon	115	-	115	186	49	235	337	222	559	441	287	728
Sherbrooke	24	-	24	11	5	16	113	47	160	78	63	141
Thunder Bay	23	-	23	30	-	30	7	10	17	15	5	20
Toronto	842	1,444	2,286	922	4,025	4,947	168	1,061	1,229	249	1,902	2,151
Trois-Rivières	6	6	12	4	10	14	64	54	118	65	57	122
Vancouver	415	985	1,400	329	804	1,133	1474	2,637	4,111	1,112	2,059	3,171
Victoria	51	14	65	61	4	65	104	460	564	105	262	367
Windsor	39	8	47	31	12	43	187	18	205	73	10	83
Winnipeg	157	60	217	169	204	373	329	247	576	298	367	665
Total	4,471	4,454	8,925	4,348	6,963	11,311	6,498	9,615	16,113	5,973	10,717	16,690
Large Urban Centres and Urban Agglomerations / *Grands centres urbains et agglomérations urbaines*												
Belleville	8	4	12	2	-	2	6	2	8	11	5	16
Brandon	4	8	12	6	-	6	9	2	11	26	3	29
Cape Breton	17	-	17	36	3	39	6	-	6	4	3	7
Charlottetown	3	-	3	16	-	16	23	-	23	17	8	25
Chatham-Kent	3	-	3	-	-	-	19	9	28	19	6	25
Chilliwack	16	3	19	8	12	20	60	27	87	55	27	82
Cornwall	7	6	13	9	-	9	-	-	-	1	-	1
Courtenay	13	-	13	12	3	15	47	20	67	28	32	60
Drummondville	13	-	13	26	-	26	4	3	7	33	-	33
Fredericton	23	-	23	33	-	33	40	40	80	22	67	89
Granby	18	-	18	20	4	24	20	14	34	23	10	33
Grande Prairie	34	-	34	13	-	13	108	-	108	41	2	43
Kamloops	26	54	80	20	-	20	50	114	164	51	63	114
Kawartha Lakes	1	-	1	14	-	14	-	8	8	-	4	4
Lethbridge	63	24	87	58	22	80	136	76	212	115	86	201
Medicine Hat	16	-	16	13	-	13	32	7	39	34	-	34
Nanaimo	23	4	27	22	3	25	15	60	75	21	15	36
Norfolk	19	-	19	5	-	5	21	6	27	31	5	36
North Bay	8	-	8	3	3	6	13	-	13	5	1	6
Prince George	4	-	4	17	-	17	28	-	28	41	7	48
Red Deer	29	4	33	36	-	36	63	12	75	56	15	71
Rimouski	12	-	12	8	4	12	40	4	44	10	3	13
Saint Hyacinthe	1	-	1	12	40	52	1	6	7	10	15	25
Saint-Jean-sur-Richelieu	19	8	27	5	3	8	27	51	78	17	54	71
Sarnia	6	-	6	11	-	11	30	8	38	13	-	13
Sault Ste. Marie	12	-	12	2	-	2	8	3	11	8	-	8
Shawinigan	2	-	2	1	-	1	8	5	13	13	5	18
Vernon	7	10	17	26	18	44	33	16	49	14	3	17
Wood buffalo	36	28	64	34	4	38	34	13	47	36	26	62
Total	443	153	596	468	119	587	881	506	1,387	755	465	1,220
All Centres of 50,000 Population and Over / *Tous les centres de 50,000 âmes et plus*	4,914	4,607	9,521	4,816	7,082	11,898	7,379	10,121	17,500	6,728	11,182	17,910

(1) As at the end of the period shown.
(2) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definitions.
(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

(1) À la fin de la période indiquée.
(2) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

February / février

Area (1) / *Endroit (1)*	Newly Completed and Unabsorbed Units / *Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés*					
	Homeownership / *Logements de propriétaires-occupants*		Condominium / *Logements de copropriété*		Total	
	2014	2015	2014	2015	2014	2015
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*						
Abbotsford-Mission	-	-	76	117	76	117
Barrie	12	6	50	24	62	30
Brantford	8	-	18	9	26	9
Calgary	2	-	35	21	37	21
Edmonton	28	23	336	185	364	208
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	-	15	-	15	-
Guelph	3	3	13	7	16	10
Halifax	23	27	6	46	29	73
Hamilton	3	25	7	26	10	51
Kelowna	-	-	102	29	102	29
Kingston	18	38	-	-	18	38
Kitchener-Cambridge-Waterloo	21	12	67	43	88	55
London	-	3	295	70	295	73
Moncton	10	5	82	60	92	65
Montréal	143	198	2,016	2,845	2,159	3,043
Oshawa	-	-	-	-	-	-
Ottawa-Gatineau	128	151	401	699	529	850
Gatineau	60	52	263	275	323	327
Ottawa	68	99	138	424	206	523
Peterborough	-	3	2	2	2	5
Québec	84	87	686	575	770	662
Regina	1	11	83	251	84	262
Saguenay	9	11	32	57	41	68
St. Catharines-Niagara	10	8	2	6	12	14
Saint John	4	1	5	2	9	3
St. John's	-	2	23	17	23	19
Saskatoon	11	6	211	281	222	287
Sherbrooke	23	42	24	21	47	63
Thunder Bay	-	-	10	5	10	5
Toronto	93	96	968	1,806	1,061	1,902
Trois-Rivières	9	-	45	57	54	57
Vancouver	22	-	2,615	2,059	2,637	2,059
Victoria	-	-	460	262	460	262
Windsor	6	6	12	4	18	10
Winnipeg	-	3	247	364	247	367
Total	671	767	8,944	9,950	9,615	10,717
Completions			*Achevés*			
Metropolitan Areas / Régions métropolitaines						
Abbotsford-Mission	-	-	6	109	6	109
Barrie	-	7	56	-	56	7
Brantford	-	-	9	-	9	-
Calgary	-	-	143	334	143	334
Edmonton	58	101	60	274	118	375
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	-	-	-	-	-
Guelph	-	-	27	19	27	19
Halifax	7	4	6	-	13	4
Hamilton	17	63	16	131	33	194
Kelowna	-	-	12	32	12	32
Kingston	4	4	-	-	4	4
Kitchener	-	10	18	15	18	25
London	-	-	20	5	20	5
Moncton	8	-	-	-	8	-
Montréal	25	49	592	378	617	427
Oshawa	-	-	9	-	9	-
Ottawa-Gatineau	159	87	380	107	539	194
Gatineau	4	8	114	63	118	71
Ottawa	155	79	266	44	421	123
Peterborough	-	-	4	-	4	-
Québec	10	25	160	39	170	64
Regina	4	-	102	33	106	33
Saguenay	5	4	8	6	13	10
St. Catharines-Niagara	4	6	8	3	12	9
Saint John	-	-	-	-	-	-
St. John's	-	-	-	5	-	5
Saskatoon	-	-	-	49	-	49
Sherbrooke	-	-	-	5	-	5
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
Toronto	346	204	1,098	3,821	1,444	4,025
Trois-Rivières	-	-	6	10	6	10
Vancouver	-	-	985	804	985	804
Victoria	-	-	14	4	14	4
Windsor	4	12	4	-	8	12
Winnipeg	-	4	60	200	60	204
Total	651	580	3,803	6,383	4,454	6,963

(1) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definition.

(1) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / (2) *Collectivité (2)*	December / décembre				January / janvier				February / février			
	Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen* $		Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen* $		Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen* $	
	2013	2014	2013	2014	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015
Metropolitan Areas							Régions métropolitaines					
Abbotsford-Mission	68	48	583,724	565,342	62	48	589,358	570,740	59	45	589,110	574,618
Barrie	69	30	449,122	529,081	64	27	455,823	538,942	63	27	453,252	554,683
Brantford	24	28	389,751	340,675	18	28	406,424	323,628	19	23	408,233	333,247
Calgary	462	426	595,133	639,009	460	404	592,880	650,197	503	383	595,681	656,021
Edmonton	868	773	473,520	493,893	842	768	472,228	493,245	915	801	486,610	509,357
Greater Sudbury / Grand Sudbury	4	5	–	–	4	5	–	–	4	3	–	–
Guelph	10	22	591,190	551,865	14	28	533,350	552,074	18	25	523,428	552,135
Halifax	116	105	384,353	392,651	125	102	381,501	394,088	134	108	385,368	395,366
Hamilton	54	70	547,389	551,057	55	72	546,602	573,096	90	62	519,576	563,889
Kelowna	106	91	694,897	694,256	106	92	682,046	680,712	104	83	693,511	730,616
Kingston	30	42	304,457	315,110	36	34	306,694	318,118	43	37	305,995	317,081
Kitchener-Cambridge-Waterloo	97	135	525,929	511,293	105	129	510,478	498,588	136	112	507,192	511,969
London	197	216	364,094	397,424	190	203	364,303	403,089	223	209	378,114	402,072
Moncton	20	31	234,408	177,281	20	31	224,048	179,834	22	30	207,344	184,907
Montréal	548	596	367,764	369,239	479	633	371,915	366,651	530	625	365,576	365,209
Oshawa	4	28	–	426,297	4	27	–	422,790	5	27	–	422,790
Ottawa-Gatineau	278	230	450,548	411,038	270	221	444,179	411,895	270	222	467,674	405,031
Gatineau	161	133	288,486	310,463	158	130	288,614	310,006	146	130	290,658	297,698
Ottawa	117	97	673,557	548,941	112	91	663,638	557,451	124	92	676,097	556,696
Peterborough	7	10	–	321,739	7	10	–	321,739	8	9	–	–
Québec	235	263	250,051	256,418	238	255	249,792	260,019	242	293	248,081	257,914
Regina	117	191	506,286	496,901	117	180	513,072	497,679	122	184	508,171	504,289
Saguenay	55	62	200,236	215,468	55	64	198,145	212,007	52	62	197,462	213,040
St. Catharines-Niagara	72	82	361,291	388,026	71	75	354,774	398,645	98	73	352,763	407,300
Saint John	20	15	335,600	275,620	18	15	319,389	275,620	18	16	336,894	279,700
St. John's	38	67	421,926	489,527	40	73	419,673	489,449	37	76	423,935	486,041
Saskatoon	301	372	478,078	455,843	339	397	474,054	449,751	337	441	474,094	441,944
Sherbrooke	115	87	179,774	174,342	111	83	181,270	176,364	112	78	180,421	179,401
Thunder Bay	9	6	–	–	9	6	–	–	7	15	–	465,154
Toronto	166	243	1,424,095	1,595,860	161	254	1,389,050	1,760,583	168	249	1,331,816	1,799,587
Trois Rivières	68	66	188,435	198,280	66	71	193,251	196,683	64	65	189,602	201,600
Vancouver	1,415	1,159	1,479,179	1,576,797	1,530	1,121	1,471,524	1,597,391	1,473	1,112	1,495,553	1,602,173
Victoria	84	95	646,990	664,612	92	100	621,339	675,543	104	105	598,563	679,297
Windsor	181	160	335,231	346,749	180	105	343,817	342,156	187	73	339,213	351,244
Winnipeg	304	255	451,046	466,606	309	278	451,636	455,487	329	298	445,556	456,769
Sub-Total / *Total partiel*	6,142	6,009	705,087	709,851	6,199	5,939	718,641	719,304	6,496	5,971	704,617	719,603
Large Urban Centres and Urban Agglomerations							Grands centres urbains et agglomérations urbaines					
Belleville	4	9	–	–	5	11	–	318,164	6	11	–	309,164
Brandon	9	26	–	420,708	10	24	400,997	422,233	8	26	–	429,177
Cape Breton	4	3	–	–	3	3	–	–	6	4	–	–
Charlottetown	24	28	323,188	281,896	27	16	316,519	278,638	23	17	342,152	307,953
Chatham-Kent	17	21	297,400	302,586	18	22	289,156	302,918	19	19	287,042	303,753
Chilliwack	77	49	435,670	438,814	67	57	444,121	435,944	60	55	446,012	441,796
Cornwall	-	1	-	–	-	1	-	–	-	1	-	–
Courtenay	49	30	476,925	493,860	45	29	484,147	508,865	47	28	484,838	500,514
Drummondville	5	2	–	–	5	25	–	212,253	4	33	–	244,783
Fredericton	41	27	272,985	286,394	37	25	277,173	288,150	40	22	273,343	292,502
Granby	34	52	224,941	214,875	23	44	242,565	195,614	20	23	229,450	251,435
Grand Prairie	117	48	355,520	402,117	112	43	352,681	406,216	108	41	364,571	424,570
Kamloops	59	54	415,352	420,586	51	53	416,005	429,880	50	51	405,129	428,295
Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lethbridge	132	115	320,644	403,732	118	98	321,646	401,634	136	115	326,920	390,103
Medicine Hat	47	35	371,617	365,848	34	33	385,059	415,682	32	34	388,734	437,147
Nanaimo	18	21	405,911	391,467	18	20	388,689	386,335	15	21	407,727	391,943
Norfolk	19	33	297,963	292,528	19	31	283,911	277,944	21	31	280,195	280,718
North Bay	9	9	–	–	14	8	340,121	–	13	5	339,292	–
Prince George	38	37	436,541	414,071	34	40	446,776	417,170	28	41	434,624	404,775
Red Deer	50	46	500,761	573,813	60	50	526,538	554,380	63	56	529,827	572,322
Rimouski	41	11	204,780	284,607	37	10	216,405	312,694	40	10	200,050	248,000
Saint Hyacinthe	1	3	–	–	1	3	–	–	1	10	–	240,724
Saint-Jean-sur-Richelieu	26	20	308,500	325,150	26	20	310,404	324,650	27	17	315,204	328,706
Sarnia	26	17	291,271	273,197	28	14	288,859	275,471	30	13	291,798	312,685
Sault Ste. Marie	9	8	–	–	7	8	–	–	8	8	–	–
Shawinigan	10	13	201,000	173,462	9	13	–	173,462	8	13	–	173,462
Vernon	38	19	763,078	770,691	34	18	815,364	770,341	33	14	818,931	747,295
Wood Buffalo	31	48	817,322	756,652	26	47	835,142	766,390	34	36	850,978	820,639
Sub-Total / *Total partiel*	935	785	388,532	406,885	868	768	393,915	407,166	880	755	397,429	411,093
Total	7,077	6,794	663,264	674,845	7,067	6,705	678,757	683,644	7,376	6,726	667,967	684,972

(1) Because of the small number of units involved, the average price for certain markets are not shown individually (- -) but are included in the totals.
(2) Data on 2011 Census Definitions.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop petit, les prix moyen ne sont pas indiqués individuellement (- -) pour les marchés concernés mais englobés dans le total.
(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 10

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period / *Année*	Bank Rate [1] / *Taux d'escompte* [1]	Government Bond Yields / *Rendement des obligations du gouvernement*		Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders / *Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts*		
		Long Term [2] / *À long terme* [2]	Treasury Bills [3] / *Bons du Trésor* [3]	1 Year / *1 an*	3 Year / *3 an*	5 Year / *5 an*
2012 J	1.25	2.42	0.86	3.27	3.73	4.31
F	1.25	2.48	0.93	3.21	3.62	4.23
M	1.25	2.56	0.92	3.19	3.61	4.21
A	1.25	2.55	1.06	3.18	3.65	4.36
M	1.25	2.20	0.94	3.17	3.66	4.35
J	1.25	2.24	0.86	3.17	3.64	4.25
J	1.25	2.14	0.92	3.15	3.63	4.23
A	1.25	2.28	1.03	3.12	3.63	4.23
S	1.25	2.24	0.99	3.11	3.65	4.20
O	1.25	2.27	0.99	3.10	3.58	4.17
N	1.25	2.20	0.95	3.09	3.50	4.15
D	1.25	2.27	0.92	3.08	3.49	4.15
2013 J	1.25	2.47	0.93	3.05	3.47	4.14
F	1.25	2.39	0.96	3.04	3.46	4.11
M	1.25	2.34	0.97	3.03	3.40	4.02
A	1.25	2.19	0.99	3.03	3.38	4.02
M	1.25	2.48	1.01	3.03	3.37	4.02
J	1.25	2.90	1.03	3.05	3.40	4.00
J	1.25	2.89	1.00	3.09	3.46	4.08
A	1.25	3.00	0.99	3.09	3.47	4.14
S	1.25	3.00	0.98	3.12	3.58	4.33
O	1.25	2.87	0.90	3.15	3.63	4.40
N	1.25	3.01	0.94	3.15	3.63	4.39
D	1.25	3.09	0.91	3.16	3.63	4.39
2014 J	1.25	2.80	0.89	3.16	3.62	4.38
F	1.25	2.80	0.85	3.15	3.57	4.32
M	1.25	2.82	0.89	3.15	3.52	4.16
A	1.25	2.76	0.95	3.13	3.47	4.02
M	1.25	2.60	0.93	3.13	3.47	4.02
J	1.25	2.72	0.95	3.13	3.47	4.00
J	1.25	2.59	0.96	3.13	3.47	4.01
A	1.25	2.44	0.94	3.13	3.46	4.01
S	1.25	2.61	0.92	3.13	3.46	4.02
O	1.25	2.46	0.88	3.13	3.46	4.00
N	1.25	2.36	0.91	3.14	3.45	4.00
D	1.25	2.22	0.91	3.12	3.41	3.98
2015 J	1.00	1.75	0.60	3.08	3.38	3.96
F	1.00	1.76	0.56	3.07	3.36	3.91
M						
A						
M						
J						
J						
A						
S						
O						
N						
D						

(1) Bank rate. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(2) Average bond yields over ten years, and chartered banks rate on prime business loans. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(3) Treasury Bills at Thursday tender following the last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(1) Taux d'escompte de la Banque du Canada. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".

(2) Rendement moyen des obligations (plus de dix ans) et taux de base appliqué par les banques aux prêts aux entreprises. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".

(3) Bons de Trésor à l'adjudication du jeudi suivant le dernier mercredi du mois. Source: "revue de la Banque du Canada".

Table 11
Construction Expenditures, National Accounts, (Millions of Dollars)[1]

Tableau 11
Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)[1]

Period / *Année*		New construction / *Construction neuve*	Renovations / *Rénovations*	Ownership transfer costs / *Coûts de transfert de propriété*	Governments / *Administrations publiques*	Non-Profit Institutions / *Institutions sans but lucratif*	Total	Non Residential Construction / *Construction non résidentielle*	All Construction / *Ensemble de la construction*
2008 -	J/F/M	51,676	38,300	20,048	1,060	20	111,104	127,004	238,108
	A/M/J	51,700	38,856	18,416	1,084	24	110,080	132,152	242,232
	J/A/S	51,216	40,008	17,360	1,128	164	109,876	135,400	245,276
	O/N/D	49,288	39,564	12,556	1,236	388	103,032	133,988	237,020
	Total 2008	50,970	39,182	17,095	1,127	149	108,523	132,136	240,659
2009 -	J/F/M	41,500	38,736	12,624	1,372	1,068	95,300	121,392	216,692
	A/M/J	38,028	40,288	18,116	1,300	996	98,728	116,636	215,364
	J/A/S	37,712	41,720	21,840	1,300	828	103,400	117,824	221,224
	O/N/D	41,888	43,392	22,820	1,344	856	110,300	122,024	232,324
	Total 2009	39,782	41,034	18,850	1,329	937	101,932	119,469	221,401
2010 -	J/F/M	46,776	43,656	21,556	1,356	596	113,940	132,724	246,664
	A/M/J	49,172	43,264	19,308	1,376	508	113,628	139,712	253,340
	J/A/S	49,712	42,084	18,328	1,312	428	111,864	146,748	258,612
	O/N/D	48,052	42,280	20,772	1,248	484	112,836	152,964	265,800
	Total 2010	48,428	42,821	19,991	1,323	504	113,067	143,037	256,104
2011 -	J/F/M	47,612	42,956	22,396	1,204	340	114,508	156,328	270,836
	A/M/J	49,208	43,380	21,416	1,252	380	115,636	155,236	270,872
	J/A/S	51,172	44,300	22,284	1,312	416	119,484	158,868	278,352
	O/N/D	51,456	44,752	23,228	1,264	488	121,188	162,532	283,720
	Total 2011	49,862	43,847	22,331	1,258	406	117,704	158,241	275,945
2012 -	J/F/M	55,052	45,284	24,620	1,232	588	126,776	168,700	295,476
	A/M/J	56,860	45,672	23,304	1,208	732	127,776	174,056	301,832
	J/A/S	58,436	45,960	21,316	1,212	780	127,704	176,696	304,400
	O/N/D	58,808	46,372	21,208	1,212	764	128,364	181,076	309,440
	Total 2012	57,289	45,822	22,612	1,216	716	127,655	175,132	302,787
2013-	J/F/M	56,824	46,408	21,676	1,200	756	126,864	182,828	309,692
	A/M/J	57,108	46,812	22,860	1,204	728	128,712	182,632	311,344
	J/A/S	55,512	47,556	25,072	1,220	712	130,072	186,380	316,452
	O/N/D	56,392	47,456	24,336	1,224	688	130,096	186,864	316,960
	Total 2013	56,459	47,058	23,486	1,212	721	128,936	184,676	313,612
2014-	J/F/M	55,704	48,204	23,540	1,216	744	129,408	187,036	316,444
	A/M/J	56,040	50,036	25,572	1,180	728	133,556	188,628	322,184
	J/A/S	57,656	51,536	27,712	1,224	720	138,848	189,976	328,824
	O/N/D	58,736	52,308	27,312	1,184	692	140,232	190,024	330,256
	Total 2014	57,034	50,521	26,034	1,201	721	135,511	188,916	324,427

[1] Source: National Economic Accounts Division, Statistics Canada CANSIM

[1] *Source: Division des comptes économiques nationaux, Statistiques Canada CANSIM,*

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Condominium Owners Report
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

61512 2015 M03

Get the market intelligence you need today!

Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.